

Protokoll
über die 21. ordentliche öffentliche Stadtratssitzung im HOT-Sportzentrum
Hohenstein-Ernstthal am 22. Juni 2021

Grundlagen: Einladung des Oberbürgermeisters vom 11.06.2021

Zeit: 19.00 Uhr – 20.00 Uhr

Leitung: OB Herr Kluge

Anwesende Stadträte: 21

SR Prof. Dr. Berger	SR Mühleisen
SR Bernhardt	SR H. Pfau
SR Dreyer	SR K. Pfau
SR Evers	SR Riedel
SR Fahrenholz	SR Röder
SR Haugk	SR Dr. Stiegler
SR Herrmann	SR Tischendorf
SR Dr. Hiersemann	SR Trinks
SR Küttner	SR Weigel
SR Lang	SR Zilly
SR Löttsch	

Entschuldigt fehlende Stadträte: 1
SR Weiß

Von der Verwaltung anwesend:
Frau Weichel, Herr Weber, Herr Gießberg, Frau Gersdorf

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung

Herr Kluge stellt Beschlussfähigkeit und fristgemäße Ausreichung der Sitzungsunterlagen an die Stadträte fest. Einladung und Sitzungsunterlagen wurden am 14.06.2021 per Boten bzw. E-Mail zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte fristgemäß durch Aushang in den Schaukästen an den Rathäusern von Hohenstein-Ernstthal und Wüstenbrand. Zusätzlich wurde im Internet darüber informiert.

2. Bestätigung der Tagesordnung

ÖT TOP 9 - Etwaige weitere Angelegenheiten
Dieser TOP entfällt.

NÖT TOP 1 - Etwaige weitere Angelegenheiten
Es entfällt der gesamte nichtöffentliche Teil dieser Sitzung.

Damit ist die Tagesordnung für die heutige Sitzung wie folgt bestätigt:

Tagesordnung – öffentlicher Teil

1. Feststellen von Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßer Einladung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Benennung von zwei Stadträten zur Mitunterzeichnung der Niederschriften (AfD; CDU)
4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 19. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 27.04.2021
Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 20. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 25.05.2021
5. Informationen des Oberbürgermeisters
6. Informationen des Ortsvorstehers von Wüstenbrand
7. Anfragen der Einwohner und Stadträte
8. Beschlussvorlagen
 1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2015
Vorlage 1/21/2021
 2. Verwendung der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für das Jahr 2021
Vorlage 2/21/2021
 3. Freigabe von Haushaltsmitteln zur Anschaffung von Schulbüchern, Arbeitsheften, Lernmittel für das Schuljahr 2021/2022 im Haushaltsjahr 2021
Vorlage 3/21/2021
 4. Veräußerung der städtischen Flurstücke 919/45 in Größe von 319 qm und 921/6 Gemarkung Hohenstein in Größe von 101 qm, gelegen an der Hüttengrundstraße/ Schlackenweg
Vorlage 4/21/2021
 5. Weisung an den Zweckverband „Am Sachsenring“ zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages für das Flurstück 1405/9 in Größe von 388 qm der Gemarkung Oberlungwitz
Vorlage 5/21/2021
 6. Weisung an den Zweckverband „Am Sachsenring“ zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages für das Flurstück 1142/20 in Größe von 18.036 qm der Gemarkung Hohenstein
Vorlage 6/21/2021
 7. Dachsanierung HOT-Badeland – Vergabe der Leistungen
Los 2 – Dachabdichtungsarbeiten
Vorlage 7/21/2021
9. Etwaige weitere Angelegenheiten → Dieser TOP entfällt lt. Punkt 2 des Protokolls.

3. Benennung von zwei Stadträten zur Mitunterzeichnung der Niederschrift (AfD; CDU)

Stadtrat Herr Herrmann und Stadtrat Herr Küttner sind Mitunterzeichner der Niederschrift.

4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 19. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 27.04.2021

Das Protokoll vom 17.05.2021, zugestellt am 14.06.2021 durch Boten bzw. E-Mail, wird von den Stadträten bestätigt.

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 20. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 25.05.2021

Das Protokoll vom 02.06.2021, zugestellt am 14.06.2021 durch Boten bzw. E-Mail, wird von den Stadträten bestätigt.

5. Informationen des Oberbürgermeisters

*** Corona**

Aktuell gibt es 1399 Infizierte in Hohenstein-Ernstthal seit Beginn der Pandemie. Der Inzidenzwert des Landkreises Zwickau liegt mit heutigem Datum bei 3,5.

*** Verkehrsraumeinschränkungen**

Vor Sitzungsbeginn erfolgt die Ausreichung eines Informationsblattes über Verkehrsraumeinschränkungen größeren Ausmaßes im Stadtgebiet von Hohenstein-Ernstthal.

*** Veranstaltungen**

Nach einer Beratung mit Vertretern des Mittelsächsischen Schaustellerverbandes ist es unser Ziel, das diesjährige Bergfest auf dem Pfaffenberg mit entsprechendem Hygienekonzept und Kontakterfassung stattfinden zu lassen.

Am heutigen Tag findet im Rahmen der Aktion „Night of Light 2021“ die Anstrahlung unseres Berggasthauses statt.

6. Informationen des Ortsvorstehers von Wüstenbrand

Ortsvorsteher Herr Küttner berichtet über die am 21.06.2021 stattgefundenene Ortschaftsratssitzung in der Jahn-Turnhalle in Wüstenbrand. Der Ortschaftsrat hat sich in der Sitzung entschlossen, in diesem Jahr kein Heidelbergfest durchzuführen.

Ein weiterer Schwerpunkt war das im Ortsteil leerstehende und verfallene ehemalige Landwarenhaus. Der Ortsvorsteher bat die Verwaltung, mit dem aktuellen Besitzer der Immobilie Kontakt aufzunehmen. Es ist zu prüfen, ob das Gebäude erworben werden kann, um einen möglichen Abriss mit Fördermitteln vorzunehmen. Damit könnte das Ortszentrum, eventuell mit Grünfläche oder Springbrunnen, aufgewertet werden.

7. Anfragen der Einwohner und Stadträte

Stadtrat Herr Bernhardt möchte wissen, ob in Vorbereitung des Bergfestes das Festgelände umzäunt werden muss.

Der OB bestätigt dies, da die Kontakterfassung der Besucher eine Einzäunung unumgänglich macht.

Weiterhin kritisiert Herr Bernhardt die angespannte Parksituation der Anwohner der Breiten Straße. Die Parkplätze auf der Breiten Straße würden hauptsächlich durch die Lehrer des Lessing-Gymnasiums genutzt. Seiner Meinung nach sollte geprüft werden, ob hier eventuell Bewohnerparkplätze geschaffen werden könnten.

Der OB wird den Hinweis an den Straßenverkehrsamt weiterleiten sowie an das Ordnungsamt für verstärkte Kontrollen in diesem Bereich.

Stadtrat Herr Evers fragt, was durch die Stadt unternommen wird, um das Umfeld des Berggasthauses zu verbessern. Der hintere Bereich der Bühne ist beschmiert, die Grasmahd ist überfällig, Jugendliche veranstalten Lagerfeuer und hinterlassen ihre Abfälle bzw. Glasflaschen. Hier müssten öfters Kontrollen durchgeführt werden.

Der OB sagt zu, dass die Grasmahd durch den Bauhof erfolgen wird und es verstärkte Bestreifungen geben wird.

Stadtrat Herr K. Pfau macht darauf aufmerksam, dass das Schnittgerinne auf der Heiste an der Dresdner Straße zwischen den Hausnummern 18 und 23 meterhoch mit Unkraut bewachsen ist und belegt dies mit Fotos.

Der Hinweis wird zur Prüfung und Beseitigung an den Bauhof weitergeleitet.

Stadträtin Frau Mühleisen erkundigt sich, warum es nicht möglich ist, in Hohenstein-Ernstthal einen Billigbaumarkt anzusiedeln.

Der OB würde sich auch eine derartige Einzelhandelsnutzung wünschen. Ein geeignetes Objekt wäre dafür auch die ehemalige EDEKA an der Schubertstraße.

8. Beschlussvorlagen

8.1. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2015

Vorlage 1/21/2021

Der OB spricht zum Sachverhalt der Vorlage und verweist darauf, dass im Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes der Großen Kreisstadt Reichenbach im Vogtland ein uneingeschränkter Prüfungsvermerk erteilt wurde.

Zur Vorlage gibt es keine Anfragen.

Beschluss 1/21/2021 (vom 22.06.2021)

Feststellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2015

1. Der Stadtrat stellt nach erfolgter örtlicher Rechnungsprüfung den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2015 der Großen Kreisstadt Hohenstein-Ernstthal gemäß § 88 c SächsGemO wie folgt fest:

Ergebnisrechnung:

Ordentliche Erträge	23.141.256,50 EUR
Ordentliche Aufwendungen	23.945.460,08 EUR
Ordentliches Ergebnis	- 804.203,58 EUR
Außerordentliche Erträge	1.198.021,34 EUR
Außerordentliche Aufwendungen	969.563,32 EUR
Sonderergebnis	228.458,02 EUR
Gesamtergebnis	- 575.745,56 EUR

Der Fehlbetrag im ordentlichen Ergebnis in Höhe von 804.203,58 EUR wird mit der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 723.944,10 EUR sowie dem Überschuss im Sonderergebnis in Höhe von 80.259,48 EUR verrechnet. Der verbleibende Überschuss im Sonderergebnis in Höhe von 148.198,54 EUR wird in die Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses eingestellt.

Finanzrechnung:

Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	815.210,79 EUR
Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit	- 2.787.243,96 EUR
Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit	- 473.992,56 EUR
Änderung des Finanzmittelbestandes im Haushaltsjahr	- 2.446.025,73 EUR
Saldo aus haushaltsunwirksamen Vorgängen	66.119,97 EUR
Anfangsbestand an liquiden Mitteln am 01.01.2015	3.940.274,20 EUR
Endbestand an liquiden Mitteln am 31.12.2015	1.560.368,44 EUR

Vermögensrechnung:

Bilanzsumme	118.512.404,83 EUR
-------------	--------------------

2. Die im Rahmen der Aufstellung des Jahresabschlusses 2015 der Großen Kreisstadt Hohenstein-Ernstthal ausgeübten Erleichterungen gemäß § 88 Abs. 5 SächsGemO werden bestätigt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen (21 Stadträte + OB)
mit 1 Enthaltung**

**8.2. Verwendung der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes
im Freistaat Sachsen für das Jahr 2021
Vorlage 2/21/2021**

Durch den OB folgen Erläuterungen zur Vorlage.

Stadtrat Herr Evers erkundigt sich nach dem Baubeginn der Dachsanierung des HOT-Badelandes.

Der OB informiert, dass die Arbeiten parallel zum normalen Badebetrieb ohne Schließung ab 01.08.2021 beginnen.

Stadtrat Herr Bernhardt stellt den **Antrag zur Sache zur Einzelabstimmung der beiden Beschlusspunkte im Beschlussvorschlag.**

Es erfolgt die Abstimmung des oben genannten Antrages der Fraktion DIE LINKE./RPO HOT.

**Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen
17 Gegenstimmen
2 Enthaltungen**

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Stadtrat Herr K. Pfau hinterfragt den aktuellen Stand zum Abbau der Fotovoltaikanlage.

Der OB informiert, dass der Betreiber der Anlage zur Entfernung bis zum Baubeginn aufgefordert wurde. Falls dies nicht erfolgt, wird der Abbau durch die Stadt als Ersatzvornahme erfolgen mit anschließender Einlagerung der Anlage.

Beschluss 2/21/2021 (vom 22.06.2021)

Verwendung der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für das Jahr 2021

Der Stadtrat beschließt, dass die Mittel in Höhe von 70.000,00 EUR aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen im Jahr 2021 für folgende Vorhaben verwendet werden sollen:

- | | |
|-------------------------------|----------------|
| 1. Bürgervorschläge | 20.000,00 EUR |
| 2. Dachsanierung HOT-Badeland | 50.000,00 EUR. |

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**8.3. Freigabe von Haushaltsmitteln zur Anschaffung von Schulbüchern, Arbeitsheften, Lernmittel für das Schuljahr 2021/2022 im Haushaltsjahr 2021
Vorlage 3/21/2021**

Der OB spricht zum Sachverhalt der Vorlage.

Stadtrat Herr H. Pfau fragt, ob ein Ausschreibungswettbewerb stattgefunden hat. Der OB verneint, da es nur einen ortsansässigen Buchhändler in Hohenstein-Ernstthal gibt, erhielt dieser den Zuschlag.

**Beschluss 3/21/2021 (vom 22.06.2021)
Freigabe von Haushaltsmitteln zur Anschaffung von Schulbüchern, Arbeitsheften, Lernmittel für das Schuljahr 2021/2022 im Haushaltsjahr 2021**

Der Stadtrat der Stadt Hohenstein-Ernstthal beschließt im Haushaltsjahr 2021 die Vergabe der Schulbücher für das Schuljahr 2021/2022 in Höhe von 89.169,77 EUR an die Klis'sche Buchhandlung, Weinkellerstraße 20, 09337 Hohenstein-Ernstthal.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen
mit 1 Enthaltung**

**8.4. Veräußerung der städtischen Flurstücke 919/45 in Größe von 319 qm und 921/6 Gemarkung Hohenstein in Größe von 101 qm, gelegen an der Hüttengrundstraße/Schlackenweg
Vorlage 4/21/2021**

Nach kurzen Erläuterungen durch den OB zum Sachverhalt erfolgt die Verabschiedung der Vorlage ohne Diskussion.

**Beschluss 4/21/2021 (vom 22.06.2021)
Veräußerung der städtischen Flurstücke 919/45 in Größe von 319 qm und 921/6 Gemarkung Hohenstein in Größe von 101 qm, gelegen an der Hüttengrundstraße/Schlackenweg**

1. Der Stadtrat beschließt die Veräußerung der städtischen Flurstücke 919/45 Gemarkung Hohenstein in Größe von 319 qm und 921/6 Gemarkung Hohenstein in Größe von 101 qm, gelegen an der Hüttengrundstraße/Schlackenweg, an den Grundstückseigentümer des Flurstückes 922/3 Gemarkung Hohenstein zu einem Kaufpreis in Höhe von 22.000,00 EUR auf der Grundlage der Verkehrswertermittlung des Gutachterausschusses des Landkreises Zwickau zum Stichtag 15. April 2021.
2. Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister mit der Vorbereitung und dem Abschluss des Grundstückskaufvertrages. Die Kosten des Grundstückskaufs trägt der Erwerber. Der Besitzübergang geht zum Monatsersten nach Kaufpreiszahlung an den Erwerber über.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**8.5. Weisung an den Zweckverband „Am Sachsenring“ zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages für das Flurstück 1405/9 in Größe von 388 qm der Gemarkung Oberlungwitz
Vorlage 5/21/2021**

Der OB informiert zur Vorlage.
Seitens der Stadträte gibt es keine Anfragen.

**Beschluss 5/21/2021 (vom 22.06.2021)
Weisung an den Zweckverband „Am Sachsenring“ zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages für das Flurstück 1405/9 in Größe von 388 qm der Gemarkung Oberlungwitz**

Der Stadtrat Hohenstein-Ernstthal erteilt vorbehaltlich eines analogen Beschlusses des Stadtrates von Oberlungwitz dem Zweckverband „Am Sachsenring“ die Weisung, das Flurstück 1405/9 der Gemarkung Oberlungwitz in Größe von 388 qm zum Kaufpreis von 5.380,00 EUR (Verkehrswert) an Herrn Bert Hübner, Pestalozzistraße 19 a in 09353 Oberlungwitz zu verkaufen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**8.6. Weisung an den Zweckverband „Am Sachsenring“ zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages für das Flurstück 1142/20 in Größe von 18.036 qm der Gemarkung Hohenstein
Vorlage 6/21/2021**

Der OB berichtet zum Sachverhalt der Vorlage.

Stadträtin Frau Mühleisen hinterfragt, ob man das Grundstück nicht hätte ausschreiben müssen.

Hauptamtsleiter Herr Gleißberg verweist darauf, dass das Grundstück im Internet seit vielen Jahren ausgeschrieben ist. Erst nachdem der Beschluss im Zweckverband gefasst wurde, wird die Ausschreibung im Internet beendet.

**Beschluss 6/21/2021 (vom 22.06.2021)
Weisung an den Zweckverband „Am Sachsenring“ zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages für das Flurstück 1142/20 in Größe von 18.036 qm der Gemarkung Hohenstein**

1. Der Beschluss 2/2/19 vom 24.09.2019 wird aufgehoben.
2. Der Stadtrat Hohenstein-Ernstthal erteilt vorbehaltlich eines analogen Beschlusses des Stadtrates von Oberlungwitz dem Zweckverband „Am Sachsenring“ die Weisung, das Flurstück 1142/20 der Gemarkung Hohenstein in Größe von 18.036 qm zum Kaufpreis von 206.000,00 EUR (Verkehrswert) an die PRÜSTEL Spedition GmbH zu verkaufen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**8.7. Dachsanierung HOT-Badeland – Vergabe Leistungen
Los 2 – Dachabdichtungsarbeiten
Vorlage 7/21/2021**

Der OB spricht zum Sachverhalt.
Zur Vorlage gibt es keinen Diskussionsbedarf.

Beschluss 7/21/2021 (vom 22.06.2021)
Dachsanierung HOT-Badeland – Vergabe Leistungen
Los 2 – Dachabdichtungsarbeiten

Der Stadtrat beschließt für das Vorhaben „Dachsanierung HOT-Badeland“ die Vergabe von Bauleistungen für das Los 2 – Dachabdichtung – an die Firma Müller Bedachung aus Oberlungwitz in Höhe von 301.822,45 EUR (Brutto) Gesamtkosten aus dem Ergebnishaushalt unter der Produkt-Nr. 11.13.02.06, Sachkonto-Nr. 42116219, Maßnahme-Nr. 2014/5.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Protokolliert:



Gersdorf
Hauptamt

Bestätigt:



Kluge
Oberbürgermeister



Herrmann
Stadtrat



Küttner
Stadtrat