

**Protokoll**  
**über die 52. ordentliche öffentliche Stadtratssitzung im Ratssaal des Rathauses**  
**Hohenstein-Ernstthal am 28. Mai 2024**

Grundlagen: Einladung des Oberbürgermeisters vom 17.05.2024

Zeit: 19.00 Uhr – 19.50 Uhr

Leitung: OB Herr Kluge

Anwesende Stadträte: 21

SR Prof. Dr. Berger	SR Mühleisen
SR Bernhardt	SR H. Pfau
SR Dreyer	SR K. Pfau
SR Eurich	SR Rose-Indorf
SR Evers	SR Röder
SR Fahrenholz	SR Dr. Stiegler
SR Haugk	SR Tischendorf
SR Herrmann	SR Trinks
SR Dr. Hiersemann	SR Weigel
SR Küttner	SR Weiß
	SR Zilly

Entschuldigt fehlende Stadträte: 1

SR Löttsch

Von der Verwaltung anwesend

Frau Schnabel, Herr Weber, Herr Hölperl, Frau Gersdorf

**1. Feststellen der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung**

Der OB stellt Beschlussfähigkeit und fristgemäße Ausreichung der Sitzungsunterlagen an die Stadträte fest. Einladung und Sitzungsunterlagen wurden am 17.05.2024 per Boten bzw. E-Mail zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte fristgemäß durch Aushang in den Schaukästen an den Rathäusern von Hohenstein-Ernstthal und Wüstenbrand. Zusätzlich wurde im Internet darüber informiert.

**2. Bestätigung der Tagesordnung**

ÖT TOP 4

- Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der  
51. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 30.04.2024  
**Dieser TOP entfällt.**

- ÖT TOP 9 - Etwaige weitere Angelegenheiten  
Dieser TOP entfällt.
- NÖT TOP 1 - Etwaige weitere Angelegenheiten  
Es entfällt der gesamte nichtöffentliche Teil der Sitzung.

Damit ist die Tagesordnung für die heutige Sitzung wie folgt bestätigt:

### **Tagesordnung – öffentlicher Teil**

1. Feststellen von Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßer Einladung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Benennung von zwei Stadträten zur Mitunterzeichnung der Niederschriften (FWV; B90/Grüne, SPD)
4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 51. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 30.04.2024 → **Dieser TOP entfällt.**
5. Informationen des Oberbürgermeisters
6. Informationen des Ortsvorstehers von Wüstenbrand
7. Anfragen der Einwohner und Stadträte
8. Beschlussvorlagen
  1. Wahl des Gemeindeführers der FFV Hohenstein-Ernstthal  
Vorlage 1/52/2024
  2. Bekenntnis der Stadt zu einer aufkommensneutralen Grundsteuerreform  
Vorlage 2/52/2024
9. Etwaige weitere Angelegenheiten → **Dieser TOP entfällt.**

### **3. Benennung von zwei Stadträten zur Mitunterzeichnung der Niederschrift (FWV; B90/Grüne, SPD)**

Stadtrat Herr Eurich und Stadtrat Prof. Dr. Berger sind Mitunterzeichner der Niederschrift.

### **4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 51. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 30.04.2024**

Dieser TOP entfällt lt. Punkt 2 des Protokolls.

### **5. Informationen des Oberbürgermeisters**

#### **\* Straßendeckenerneuerung**

Informationen des LASuV zur beabsichtigten Erneuerung der Verkehrsfläche im Bereich Einmündung Ebersbachweg/Meinsdorfer Weg/Lungwitzer Straße

#### **\* Breitbandausbau**

Weiter voran geht der Glasfaserausbau in unserer Stadt mit dem Bau der drei POP-Standorte Badbergparkplatz in Hohenstein, Teichplatz Oststraße in Ernstthal sowie Garagenflurstück an der Limbacher Straße im Ortsteil Wüstenbrand durch die inetz GmbH.

#### **\* Veranstaltungen**

30.05., 18.00 Uhr  
30.05., 19.00 Uhr

Händlertreff im Ratssaal  
Ausstellungseröffnung von Aribert Hönemann  
„Duales“ – Aquarelle/Acryl/Grafik im Rathaus

31.05., 16.00 – 19.00 Uhr	„Misch dich ein!“ im CVJM Sonnenstraße 10 zum Thema „Bürgerhaushalt 2024“
01.06., 11.00 Uhr	Fahrzeugübergabe des Hilfeleistungslöschgruppen- fahrzeuges an die FFW Wüstenbrand auf dem Gelände der FFW <b>a n s c h l i e ß e n d</b>
14.00 Uhr	Feuerwehr- und Kinderfest
01.06.	Eröffnung des Pfaffenbergstadions für Jedermann
09.06., 10.00 – 17.00 Uhr	Bad-Fest im HOT-Badeland
13.06., 18.00 – 21.00 Uhr	5. Langer Donnerstag auf der Weinkellerstraße
14.06., 19.00 Uhr	Vernissage zur Ausstellung von Regina Franke (Zwickau) „Monolog“ – Handzeichnungen/Misch- techniken in der Kleinen Galerie
20.00 Uhr	10. Galerifest mit Livemusik und Imbiss
19.06., 19.30 Uhr	Rathauskonzert „Passage“ – Swingende Jazzstandards, wunderbar leichte Bosa Nova Songs und groovige Popmusik im Ratssaal des Rathauses

## 6. Informationen des Ortsvorstehers von Wüstenbrand

Ortsvorsteher Herr Küttner berichtet über die vergangene Ortschaftsratssitzung am 27.05.2024. Informiert wurde in der Sitzung über die Vollsperrung der H.-Schubert-Straße bis 14.06.2024 sowie über die bevorstehende Fahrzeugübergabe des Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeuges an die FFW Wüstenbrand am 01.06.2024, 11.00 Uhr mit anschließendem Feuerwehr- und Kinderfest 14.00 Uhr.

## 7. Anfragen der Einwohner und Stadträte

Ein Bürger erkundigt sich, wie es nach dem im Amtsblatt April 2024 veröffentlichten Artikel zur digitalen Straßenerfassung einschließlich Straßenzustand weitergehen soll bzw. welche Straßen in unserer Stadt künftig saniert werden sollen, da seiner Meinung nach aktuell nichts für die Straßeninstandsetzung unserer maroden Straßen getan wird.

Der OB kann dieser Meinung nicht zustimmen. Die Sanierung der Theodor-Körner-Straße ist abgeschlossen. Aktuell erfolgt der Bau der Zechenstraße sowie der Paul-Greifzu-Straße. Mit der Erarbeitung des Haushaltes für die Jahre 2025 und 2026 wird dann sicherlich über weitere Straßenbaumaßnahmen diskutiert.

Der Bürger fragt weiter, wie es mit den seiner Meinung nach in unserer Stadt zahlreichen maroden Gebäuden weitergehen soll. Bei privaten Gebäuden sollten die Eigentümer aufgefordert werden, ihre Häuser in Ordnung zu bringen.

Weiterhin möchte der Einwohner wissen, ob die Bürger an Beratungen zur Radverkehrswegekonzeption teilnehmen können bzw. wo sie sich für eine Teilnahme hinwenden müssen. Der OB weist darauf, dass sich diese Thematik in Verantwortung des Landkreises befindet.

Ein Hohenstein-Ernstthaler Bürger weist darauf hin, dass seiner Meinung nach beim Befahren des Kirchgässchens der Abbiegepfad fehlt.

Der Hinweis wird zur Überprüfung an das Fachamt weitergeleitet.

Ein Bürger kritisiert die seiner Meinung nach schlecht ausgeschilderte Verkehrsführung im Bereich Schulberg auf die Hüttengrundstraße. Fahrzeuge vom Schulberg kommend würden hier oftmals nicht die Vorfahrt beachten.

Der OB merkt an, dass dies schon geprüft wurde und es in diesem Bereich klar ersichtlich ist, dass der Schulberg eine untergeordnete Straße darstellt.

Ebenfalls ein Bürger aus dem Hüttengrund fragt, warum die Bürger aus dem Westteil der Stadt nach wie vor „hängen gelassen werden“ mit dem Aushalten des Lärms vom Sachsenring. Warum wurde bisher keine „Lärm-Hotline“ eingerichtet? Warum wird nichts für die unmittelbaren Lärmopfer getan? Warum wird keine Diskothek für unsere Jugendlichen in der Stadt geschaffen? Hier schlägt der Bürger vor, den ehemaligen leerstehenden „Kronemarkt“ im Hüttengrund dafür herzurichten. Er will aber ausschließlich keine Antwort vom OB.

Stadträtin Frau Mühleisen übergibt ein Bürgerbegehren der Hausgemeinschaft Oststraße 55 a – d. Im Schreiben wenden sich die Mieter mit der Bitte an die Stadt, den Baumbestand an der Oststraße vor dem betreffenden Wohnblock zu beschneiden, da die Bäume sehr gewachsen und die Wohnungen dadurch dunkel und kalt sind.

Das Bürgerbegehren wird an das Fachamt und die Wohnungsgesellschaft Hohenstein-Ernstthal mbH, Herrn Blümel, als Vermieter der Wohnungen, weitergeleitet.

Stadtrat Herr Haugk fragt, ob nicht die Spielplätze in unserer Stadt, speziell am Wochenende, öfters von der Polizeibehörde bestreift werden könnten.

Das Anliegen wird an das Ordnungsamt weitergeleitet.

## **8. Beschlussvorlagen**

### **8.1. Wahl des Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Hohenstein-Ernstthal Vorlage 1/52/2024**

Zu diesem Tagesordnungspunkt nimmt der neu gewählte Wehrleiter, Herr Leuschner, teil.

Durch den OB folgen Ausführungen zum Ergebnis der stattgefundenen Wahl des Gemeindeführers der FFW Hohenstein-Ernstthal am 19.04.2024.

Zur Vorlage gibt es keine Anfragen.

**Beschluss 1/52/2024 (vom 28.05.2024)**

#### **Wahl des Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Hohenstein-Ernstthal**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Hohenstein-Ernstthal stimmt der Wiederwahl des Kameraden Rico Leuschner als Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Hohenstein-Ernstthal zu und beauftragt den Oberbürgermeister mit der Bestellung des neuen Gemeindeführers.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

### **8.2. Bekenntnis der Stadt zu einer aufkommensneutralen Grundsteuerreform Vorlage 2/52/2024**

Der OB informiert zum Sachverhalt.

Seitens der Stadträte gibt es keine Anfragen zur Vorlage.

**Beschluss 2/52/2024 (vom 28.05.2024)**  
**Bekanntnis der Stadt zu einer aufkommensneutralen Grundsteuerreform**

Mit der Grundsteuerreform werden sich sämtliche Grundsteuermessbeträge im Gebiet der Stadt Hohenstein-Ernstthal verändern. Deshalb wird die Stadt ihre Grundsteuerhebesätze überprüfen und zum 1. Januar 2025 anpassen.

Der Stadtrat bekennt sich ausdrücklich zum Ziel einer aufkommensneutralen Grundsteuerreform. Das städtische Grundsteueraufkommen im Jahr 2025 soll durch die Reform auf dem Niveau des Jahres 2024 stabil gehalten werden. Die Aufkommensneutralität kann allerdings nicht für das einzelne Steuerobjekt bzw. den Steuerschuldner gewährleistet werden. Einige Grundstückseigentümer werden eine höhere Grundsteuer zahlen, andere weniger Grundsteuer. Entscheidend ist die Wertentwicklung des Grundstücks im Vergleich zu den übrigen Grundstücken innerhalb der Gemeinde.

Die Verwaltung wird gebeten,

- \* im dritten Quartal 2024 über die vorläufigen Erkenntnisse aus der Gesamtheit der bis dahin ergangenen neuen Grundsteuermessbescheide zu informieren und eine erste Orientierung zur Entwicklung der Grundsteuerhebesätze für das Jahr 2025 zu geben und
- \* im Herbst 2024 entsprechende Vorschläge über die neu festzulegenden Hebesätze auf aktualisierter Berechnungsgrundlage zu unterbreiten, denen nachvollziehbare Berechnungen zugrunde liegen. Die rechnerisch aufkommensneutralen Hebesätze für die Grundsteuer 2025 sind transparent zu machen.

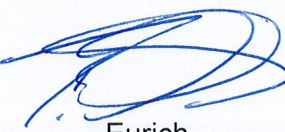
**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

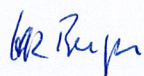
Protokolliert:

  
Gersdorf  
Hauptamt

Bestätigt:

  
Kluge  
Oberbürgermeister

  
Eurich  
Stadtrat

  
Prof. Dr. Berger  
Stadtrat