

**Protokoll**  
**über die 51. ordentliche öffentliche Stadtratssitzung im Ratssaal des Rathauses**  
**Hohenstein-Ernstthal am 30. April 2024**

Grundlagen: Einladung des Oberbürgermeisters vom 19.04.2024

Zeit: 18.00 Uhr – 18.35 Uhr

Leitung: OB Herr Kluge

Anwesende Stadträte: 19

SR Prof. Dr. Berger	SR H. Pfau
SR Bernhardt	SR K. Pfau
SR Eurich	SR Rose-Indorf
SR Fahrenholz	SR Röder
SR Haugk	SR Dr. Stiegler
SR Herrmann	SR Tischendorf
SR Dr. Hiersemann	SR Trinks
SR Küttner	SR Weigel
SR Mühleisen	SR Weiß
	SR Zilly

Entschuldigt fehlende Stadträte: 3

SR Evers, SR Dreyer, SR Löttsch

Von der Verwaltung anwesend

Frau Schnabel, Herr Weber, Frau Gersdorf

**1. Feststellen der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung**

Der OB stellt Beschlussfähigkeit und fristgemäße Ausreichung der Sitzungsunterlagen an die Stadträte fest. Einladung und Sitzungsunterlagen wurden am 22.04.2024 per Boten bzw. E-Mail zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte fristgemäß durch Aushang in den Schaukästen an den Rathäusern von Hohenstein-Ernstthal und Wüstenbrand. Zusätzlich wurde im Internet darüber informiert.

**2. Bestätigung der Tagesordnung**

ÖT TOP 9 - Etwaige weitere Angelegenheiten  
Dieser TOP entfällt.

NÖT TOP 1 - Etwaige weitere Angelegenheiten  
Es entfällt der gesamte nichtöffentliche Teil der Sitzung.

Damit ist die Tagesordnung für die heutige Sitzung wie folgt bestätigt:

### **Tagesordnung – öffentlicher Teil**

1. Feststellen von Beschlussfähigkeit und ordnungsgemäßer Einladung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Benennung von zwei Stadträten zur Mitunterzeichnung der Niederschriften (CDU; DIE LINKE./PRO HOT)
4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 50. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 26.03.2024
5. Informationen des Oberbürgermeisters
6. Informationen des Ortsvorstehers von Wüstenbrand
7. Anfragen der Einwohner und Stadträte
8. Beschlussvorlagen
  1. Unbefristete Niederschlagung von Forderungen für bauordnungsrechtliche Ersatzvornahmen und Nebenforderungen  
Vorlage 1/51/2024
  2. Energetische Sanierung HOT-Badeland  
Vergabe von Bauleistungen, Los 8 – Lufttechnische Anlagen  
Vorlage 2/51/2024
  3. Energetische Sanierung HOT-Badeland  
Vergabe von Bauleistungen, Los 10 – Badetechnische Anlagen  
Vorlage 3/51/2024
9. Etwaige weitere Angelegenheiten → Dieser TOP entfällt lt. Punkt 2 des Protokolls.

### **3. Benennung von zwei Stadträten zur Mitunterzeichnung der Niederschrift (CDU; DIE LINKE./PRO HOT)**

Stadträtin Frau Fahrenholz und Stadtrat Herr Weiß sind Mitunterzeichner der Niederschrift.

### **4. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der 50. ordentlichen Sitzung des Stadtrates am 26.03.2024**

Das Protokoll vom 02.04.2024, zugestellt am 22.04.2024 durch Boten bzw. per E-Mail, wird von den Stadträten bestätigt.

### **5. Informationen des Oberbürgermeisters**

#### **\* Presseartikel**

Vor Sitzungsbeginn wurden folgende Artikel ausgereicht:

„Sachsens Bevölkerung wird bis 2040 weiter deutlich schrumpfen“ – FP vom 10.04.2024

„Kommunalwahl: Auszählung mit Pause“ FP vom 10.04.2024

#### **\* Auflistung städtischer Spielplätze**

Resultierend aus der Rubrik „Anfragen der Stadträte“ in der Stadtratssitzung am 26.03.2024 wurde vor Sitzungsbeginn eine Auflistung aller städtischen Spielplätze zur Information ausgereicht.

**\* Prüfungsbericht des Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Zwickau vom Juni 2023 über die überörtliche Prüfung der Großen Kreisstadt Hohenstein-Ernstthal in den Haushaltsjahren 2012 bis 2020**

Hierzu erhielt die Verwaltung am 25.03.2024 ein Schreiben des Landratsamtes Zwickau über die Abschlussbestätigung zur überörtlichen Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung in den Haushaltsjahren 2012 bis 2020.  
Die Prüfung ist damit förmlich abgeschlossen.

**\* Veranstaltungen**

03. – 05.05.	IDM auf dem Sachsenring
04.05., 10.00 – 18.00 Uhr	Teilnahme des TRM zur Museumsnacht in Chemnitz und der Kulturregion mit stündlichen Führungen in den Schauwerkstätten Weberei und Wirkerei sowie zur Geschichte des Sachsenrings
16.05., 18.00 – 21.00 Uhr	4. Langer Donnerstag auf der Weinkellerstraße
19.05., 10.00 – 18.00 Uhr	Museumsfest zum internationalen Museumstag Eröffnung der Sonderausstellung „Da hängt die Maus am seidenen Faden und spinnt wohl“ im Textil- und Rennsportmuseum mit Kinderprogramm „Verflixt und zugenäht“
23.05., 16.00 Uhr	Vernissage zur Ausstellung des Lessing-Gymnasiums „This is us“ auf der Weinkellerstraße
25.05., 14.00 Uhr	25 Jahre Bunte Post – Tag der offenen Tür im Jugendclub „Bunte Post“ CVJM

**6. Informationen des Ortsvorstehers von Wüstenbrand**

Ortsvorsteher Herr Küttner berichtet über die vergangene Ortschaftsratsitzung am 29.04.2024. In der Sitzung gab es Informationen zu Bauvorhaben im Ortsteil, zur Straßenbaumaßnahme Landgraben sowie zur Erneuerung der Gasleitung auf der H.-Schubert-Straße.

**7. Anfragen der Einwohner und Stadträte**

Stadtrat Herr Zilly fragt, ob die Händler unserer Stadt separat informiert werden, wenn ein verkaufsoffener Sonntag bevorsteht. Er möchte weiterhin wissen, ob die Anwohner der Zechenstraße über die Straßenbaumaßnahme bzw. den Ablauf informiert sind.

Der OB erklärt, dass bei Straßenbaumaßnahmen die Anwohner zuständigkeitshalber von der Baufirma informiert werden. Es tut ihm leid, wenn dies bei der Zechenstraße nicht erfolgt sein sollte. Bezüglich der Information an unsere Händler führt der OB aus, dass diese über den E-Mail-Verteiler des Innenstadtförderers mit den neuesten und aktuellsten Informationen versorgt werden. Auch wird zum regelmäßig stattfindenden Händlertreff über geplante Aktivitäten und Veranstaltungen informiert.

Stadträtin Frau Mühleisen möchte wissen, ob es auch in Hohenstein-Ernstthal das Angebot zur Augenuntersuchung, analog der Stadt Lichtenstein, gibt.

Der OB bestätigt, dass in dieser Woche die Augenuntersuchungen im Schützenhaus in Hohenstein-Ernstthal angeboten werden, was auch so beworben wurde.

Stadtrat Herr Weiß erkundigt sich, warum nicht durch die Stadt bei den Bauarbeiten am Gebäude Karlstraße 7 gleichzeitig die Fassade zumindest mit einem Anstrich verbessert werden konnte.

Bauamtsleiter Herr Weber verweist hier darauf, dass er von dieser Idee das erste Mal hört, dies aber sehr schwierig geworden wäre, da sich das Objekt unter Denkmalschutz befindet.

Stadtrat Herr Weiß übergibt an die Verwaltung zur Weiterleitung an den Leiter des Karl-May-Hauses Herrn Neubert einen Fragekatalog, der sich auf den Vortrag von Herrn Neubert zur letzten Stadtratssitzung bezieht und bittet um Beantwortung.

Stadtrat Herr Rose-Indorf macht auf den seiner Meinung nach stark zugenommenen Verkehrsfluss zwischen 15.00 und 17.00 Uhr auf der Lichtensteiner Straße aufmerksam, hervorgerufen durch die Umleitung wegen der Sperrung des Badberges. Eventuell könnte hier zur Entlastung eine Umleitung über die Karlstraße ausgeschildert werden.

Dem OB ist die Situation bekannt. Der Hinweis wird zur Prüfung an die Verwaltung weitergeleitet.

Stadtrat Herr Bernhardt fragt nach, ob es während der bevorstehenden geplanten Schließzeit wegen umfangreicher Bauarbeiten im HOT-Badeland eine Lösung für das Schulschwimmen gibt bzw. ob das Limbomar in Limbach-Oberfrohna dafür zur Verfügung steht.

Der OB führt aus, dass das HOT-Badeland während der Bauzeit bis eventuell Ende des Jahres geschlossen sein wird. Verantwortlich für die Planung des Unterrichtes sind die jeweiligen Schulleiter. Diese sind über die Schließzeit informiert. Einen Ausweichort gibt es aber nicht.

## **8. Beschlussvorlagen**

### **8.1. Unbefristete Niederschlagung von Forderungen für bauordnungsrechtliche Ersatzvornahmen und Nebenforderungen Vorlage 1/51/2024**

Der OB informiert zum Sachverhalt der Vorlage und übergibt das Wort an die Kämmerin, Frau Schnabel. Es folgen Ausführungen zur Begründung der Niederschlagung.

Seitens der Stadträte gibt es keine Anfragen.

#### **Beschluss 1/51/2024 (vom 30.04.2024)**

#### **Unbefristete Niederschlagung von Forderungen für bauordnungsrechtliche Ersatzvornahmen und Nebenforderungen**

Der Stadtrat der Stadt Hohenstein-Ernstthal stimmt der unbefristeten Niederschlagung der öffentlich-rechtlichen Forderungen im Buchungszeichen 0000005722

* Ersatzvornahme mit Kostenbescheid vom 26.07.2018 in Höhe von	1.596,00 EUR
* Ersatzvornahme mit Kostenbescheid vom 26.11.2018 in Höhe von	803,29 EUR
* Ersatzvornahme mit Kostenbescheid vom 09.12.2019 in Höhe von	85.335,29 EUR

zzgl. Mahngebühren und Säumniszuschläge in Höhe von **1.775,50 EUR**  
**89.510,08 EUR**

zu.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

**8.2. Energetische Sanierung HOT-Badeland  
Vergabe von Bauleistungen, Los 8 – Lufttechnische Anlagen  
Vorlage 2/51/2024**

Durch Herrn Kluge gibt es Erläuterungen zum Sachverhalt mit ergänzenden Ausführungen durch Bauamtsleiter Herrn Weber.  
Zur Vorlage gibt es keinen Diskussionsbedarf.

**Beschluss 2/51/2024 (vom 30.04.2024)  
Energetische Sanierung HOT-Badeland  
Vergabe von Bauleistungen, Los 8 – Lufttechnische Anlagen**

Der Stadtrat beschließt für das Vorhaben „Energetische Sanierung HOT-Badeland“ die Vergabe von Bauleistungen für das Los 8 – Lufttechnische Anlagen – an die Firma Sell GmbH, Wilhelm-Liebknecht-Straße 1 in 09337 Hohenstein-Ernstthal in Höhe von 408.941,45 EUR (Brutto) aus dem Ergebnishaushalt, Produktsachkonto 11.13.02.06. 42116219, Maßnahme E 2022/6.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

**8.3. Energetische Sanierung HOT-Badeland  
Vergabe von Bauleistungen, Los 10 – Badetechnische Anlagen  
Vorlage 3/51/2024**

Der OB informiert zur Vorlage. Es folgen weitere nähere Erläuterungen durch Bauamtsleiter Herrn Weber.  
Seitens der Stadträte gibt es keine Anfragen.

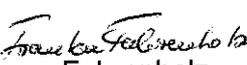
**Beschluss 3/51/2024 (vom 30.04.2024)  
Energetische Sanierung HOT-Badeland  
Vergabe von Bauleistungen, Los 10 – Badetechnische Anlagen**

Der Stadtrat beschließt für das Vorhaben „Energetische Sanierung HOT-Badeland“ die Vergabe von Bauleistungen für das Los 10 – Badetechnische Anlagen – an die Firma HPE hydro projekt engineering, Gewerbering 4 in 01809 Dohna in Höhe von 306.785, 91 EUR (Brutto) aus dem Ergebnishaushalt, Produktsachkonto 11.13.02.06. 42116219, Maßnahme E 2022/6.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen**

Protokolliert:   
Gersdorf  
Hauptamt

Bestätigt:   
Kluge  
Oberbürgermeister

  
Fahrenholz  
Stadträtin

  
Weiß  
Stadtrat