

**VORLAGE** Nr. **6 / 10 / 2020**

für die 10. ordentliche, öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Hohenstein-Ernstthal am 26.05.2020

---

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Gegenstand der Vorlage:      | Schließung Stadtumbaugebiet „Aufwertungsgebiet“  |
| 2. Einbringer:                  | Oberbürgermeister  |
| 3. Gesetzliche Grundlage:       | BauGB, VwVStBauE   |
| 4. Bereits gefasste Beschlüsse: | Beschlüsse zum SUO-A „Aufwertungsgebiet“<br>zuletzt gefasster Beschluss:<br>Schreiben vom 08.01.2020 – Angebotsbestätigung<br>zur Abrechnung des SUO „Aufwertungsgebiet“ |
| 5. Finanzielle Auswirkungen:    | Pauschalhonorar in Höhe von 1.999,20 €   |
| 6. Sprecher:                    | Oberbürgermeister  |
| 7. Abgestimmt mit:              | Techn. Ausschuss am 05.05.2020   |
| 8. Änderungen durch Ausschuss:  | keine  |
| 9. Zusatzverteiler:             |  |
- 

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Hohenstein-Ernstthal beschließt die Schließung des Stadtumbaugebietes „Aufwertung“.

  
Kluge  
Oberbürgermeister

**Begründung / Sachverhalt:**

Die Entwicklung des Fördergebietes basiert auf dem INSEK aus dem Jahr 2003, welches 2011 fortgeschrieben wurde.

Die Programmaufnahme erfolgte am 27.11.2008. Das Fördergebiet wurde mit Bekanntmachung vom 03.09.2009 ausgewiesen.

Der Durchführungszeitraum des Fördergebietes endete am 31.12.2015.

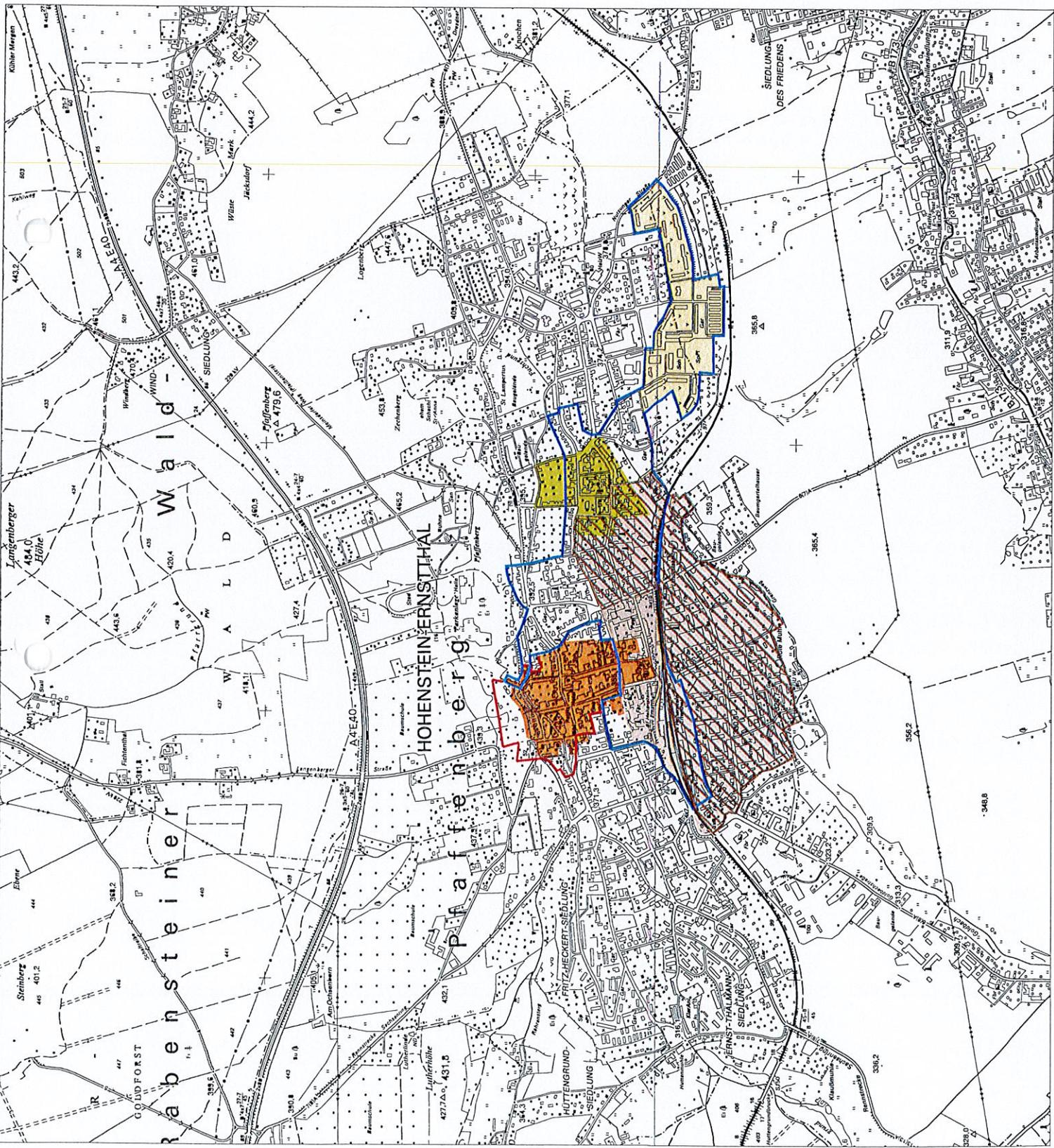
Insgesamt wurden 14 Auszahlungsanträge mit einem anerkannten Ausgabenvolumen von 2.995.327,44 € gestellt.

Die Gebietsziele wurden mit den durchgeführten Maßnahmen im Wesentlichen erreicht.

Jetzt ist der Aufhebungsbeschluss erforderlich.

# Übersicht Fördergebiete

-  Stadtbau Ost - Rückbaubereich (SUO-R) (2003 - 2016)
-  Sanierungsgebiet "Altmarkt" (SEP) (1992 - 2016)
-  Sanierungsgebiet "Neumarkt" (SEP) (1993 - 2017)
-  Städtische Weiterentwicklung von Neubaugebieten (SIWeng) (abgeschlossen)
-  Stadtbau Ost - Aufwertungsgebiet (SUO-A) (2008 - 2015)
-  Erhaltungsgebiet "Historischer Stadtkern" (SDP) (2006 - 2019)
-  Stadtbau - Aufwertungsgebiet (SU-A) "Südstadt" (2012 - aktuell)



# Große Kreisstadt Hohenstein-Ernstthal



31.01.2018 Größe/Ohls	
1. Aufl.	
2. Aufl.	
3. Aufl.	

**die STEG**  
STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN  
BÜROSTRASSE 31c, 8177 DRESDEN  
www.steg.de, 0351 4646464